



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, dana 24. kolovoza 2022.,

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika GABARIT d.d. za građevinske radove i trgovinu, u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, MBS 030016219, OIB 11490108573, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

- kčbr.676/1, zk.ul. 687 k.o. Aljmaš, u naravi voćnjak i kuća za odmor, ukupne površine 624m²,
- kčbr. 1698, zk.ul 1100, pu 107, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-13, Sv.Roka 38a, Osijek, ukupne površine 37,48m²,
- kčbr. 1698, zk.ul 1100, pu 153, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-59-1, Sv.Roka 38a, Osijek, ukupne površine 19,55m²,
- kčbr. 1698, zk.ul 1100, pu 106, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-12-1, Sv.Roka 38a, Osijek, ukupne površine 16,95m²,
- kčbr. 1698, zk.ul 1100, pu 121, k.o. Osijek, u naravi parkiralište P-27, Sv.Roka 38a, Osijek, ukupne površine 23,72m²,
- kčbr. 515/1, zk.ul 254, k.o. Ivanovac, u naravi kuća i dvorište, ukupne površine 363m²

na kojim nekretninama je upisano razlučno pravo prvog reda prvenstva u korist Porezne uprave.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovoga rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel.

Obrazloženje

1. Na Skupštini vjerovnika dana 23. kolovoza 2022., donesena je odluka da će se predmetne nekretnine iz izreke ovoga rješenja, a na kojoj postoje razlučna prava, prodavati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22), te je stoga odlučeno kao u izreci.

2. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 24. kolovoza 2022.

Zapisničar:
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **eb310-78dd9**

Kontrolni broj: **09146-4c8b6-21d18**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.